

询价邀请函

江西金科海绵城市智慧服务有限公司现对江西金科海绵城市智慧服务有限公司安源路桥项目保洁服务采用询价方式进行采购，现予以公告，欢迎具备条件的供应商参加。

一、项目名称

江西金科海绵城市智慧服务有限公司安源路桥项目保洁服务

二、采购人

江西金科海绵城市智慧服务有限公司

三、采购内容

1. 项目概况：负责招标人指定区域（坐落位置：萍乡市安源区安源中大道；出入口数：1个行政办公入口，1个停车场入口；房屋栋数：1栋综合办公楼；楼层数：9层（包含地下室）；建筑面积：约1.5万平方米）的保洁服务。

2. 采购范围：保洁服务，依据招标方需要和实际情况配置保洁岗位，主要负责招标方委托项目全范围的日常保洁、垃圾清运工作，且满足甲方保洁服务工作的需要。

3. 项目规模：暂估金额约28.5万元，以实际结算为准。

4. 工期：共12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日。

5. 标段划分：本项目共分1个标段，选择1个中标人。

四、投标人资格要求

（一）基本资格要求

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有依法缴纳税收的良好记录；
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 信誉证明：投标人未被“中国执行信息公开网”网站列入“失信被执行人”和未被“信用中国”网站列入“重大税收违法案件当事人”名单、未被“中国政府采购网”网站列入“政府采购严重违法失信行为记录”名单（处罚期限尚未届满的）；
- 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目；

（二）特殊资格要求

- 营业执照经营范围：保洁服务/专业保洁、清洗、消毒服务/家政服务；
- 本项目是否接受联合体投标：不接受；

3. 业绩要求: 投标人提供 2022 年 1 月 1 日至 2023 年 11 月 30 日内 1 个及以上单项合同金额 15 万元以上的 写字楼保洁服务/物业管理服务(含保洁服务) 合同复印件。

五、采购方式: 询价

六、报名方式

线下报名: 供应商到 江西金科海绵城市智慧服务有限公司 线下报名, 报名时携带 营业执照、授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证(如法定代表人参加投标的, 只需提供法定代表人身份证) 及特殊资格要求所规定的业绩要求合同复印件, 以上资料均需加盖公章。

七、询价文件的获取

1. 获取时间: 2023 年 12 月 29 日 12:00 时之前, 逾期不予受理。

2. 获取方式:

(1) 现场报名成功后, 由采购人将电子版招标文件以电子邮箱的形式发送至投标人或由采购人以纸质版文件的形式给予投标人;

(2) 询价文件不收取费用。

八、投标保证金

1. 金额: 0.2 万元。

2. 投标人应向招标人以下账户递交投标保证金, 以转账方式从投标人账户转出, 银行转账凭证必须附在投标文件中作为其投标文件的重要组成部分。递交投标保证金截止时间: 2023 年 12 月 29 日 12:00 时前提交的投标保证金有效; 递交投标保证金截止时间前, 投标人的投标保证金未能查证到账的, 其投标无效。

收款账户信息:

开 户 名: 江西金科海绵城市智慧服务有限公司

账 号: 1504 2009 0910 0031 671

开户银行: 工商银行萍乡分行营业部

3. 投标保证金必须从投标人账户转出, 投标保证金缴纳人名称必须与投标人名称一致, 其分公司、子公司、办事处或个人代缴投标保证金, 均视同名称不一致。投标保证金缴纳人名称与投标人名称不一致的, 投标无效, 招标人将拒收投标人递交的投标文件。

4. 投标人在汇款或转账时, 必须在付款凭证备注栏中注明 “江西金科海绵城市智慧服务有限公司安源路桥项目保洁服务投标保证金” 字样(如字数太多写不下, 可简写)。因投标人未备注或错误备注导致不能及时查验保证金是否到账的责任, 由投标人自行承担。

5. 投标保证金将在项目书面合同签订后 5 日内向中标和未中标的投标人退还投标保证金。

6. 投标人在投标过程中以提供虚假资料等弄虚作假方式投标并查证属实的，其投标保证金不予退还。

九、报价文件递交

1. 本项目报价文件递交截止时间（询价时间）：2023年12月29日14时30分（北京时间）。逾期送达、未按照要求密封或不符合询价文件要求的报价文件，将被拒收。投标人入场必须为法定代表人或授权委托人，入场必须提供以下资料原件：

（1）投标人入场为法定代表人的，提供法定代表人身份证原件，方可入场。

（2）投标人入场为授权委托人的，提供授权委托书原件、授权委托人的身份证原件，方可入场。

2. 本项目报价文件递交地点（询价地点）：江西金科海绵城市智慧服务有限公司

十、联系方式

1. 采购人：江西金科海绵城市智慧服务有限公司

2. 地 址：萍乡市经开区公元玖里营销中心三楼

3. 采购经办人：翦女士； 电话：19070838298； 电子邮箱：617635687@qq.com

十一、采购监督机构

1. 江西金科海绵城市智慧服务有限公司行政部

联系人：欧阳女士

联系电话：18679986787

2. 江西智慧海绵集团采购部

联系人：吴女士

联系电话：0799-6669187

3. 江西智慧海绵集团纪检室

联系人：胡女士

联系电话：0799-6660838

江西金科海绵城市智慧服务有限公司

2023年12月

