

谈判邀请

萍乡市建筑工程有限责任公司有限公司现对 萍乡市现代粮食产业园(一期)项目工程资料咨询服务 采用竞争性谈判方式进行采购，现予以公告，欢迎具备条件的供应商参加竞争性谈判。

一、项目名称

萍乡市现代粮食产业园(一期)项目工程资料咨询服务

二、采购人

萍乡市建筑工程有限责任公司有限公司

三、采购内容

1. 项目概况：项目总建筑面积约 32000 平方米，散装平房仓 A 两栋、散装平房仓 B 四栋、散装平房仓 C 一栋、冷库、原料仓及汽车接收站、大米加工车间、成品粮油仓库、机械库、机修器材库、综合管理用房、地磅房、门卫消防水池两座等

2. 采购范围：萍乡市现代粮食产业园(一期)项目工程资料咨询服务

包括但不限于：1、本工程土建部分竣工验收和质监备案所需的工程技术资料、质量控制资料、竣工验收资料的收集、整理、验收。包含开工施工资料、室内水电安装材料报验、检测委托资料、基础结构验收、主体结构验收、单位工程竣工验收、节能验收、备案资料，(不含市政资料、建设单位报建、建设单位备案、消防、人防、环保、规划及招标人分包工程项目验收资料)；2、按照施工规范要求，负责与检测中心衔接试验，送检填表等相关工作。甲方现场材料员及时提供原材料的出厂合格证及出厂检测报告，施工现场管理人员必须准备好试件样品；3、保证根据工程进度及时提供报验资料和验收资料；4、在每一个分部工程完工后，准备好资料向有关部门申报验收、招标人将根据工程进度情况及时提供所需要的原始资料、测量数据和验收、竣工、备案等手续；投标人需收集、归类、汇编其他专业分包项目的验收资料，不得以任何理由拒绝收集汇编本项目专业分包的资料

3. 项目规模：暂估金额约 4.8 万（以实际发生结算为准）

4. 标段划分：

(1) 本项目共分 1 个标段，选择 1 个中标人。

四、投标人资格要求

(一) 基本资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4.参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 5.信誉证明:投标人未被“中国执行信息公开网”网站列入“失信被执行人”和未被“信用中国”网站列入“重大税收违法案件当事人”名单、未被“中国政府采购网”网站列入“政府采购严重违法失信行为记录”名单(处罚期限尚未届满的);
- 6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目;

7.法律、行政法规规定的其他条件;

(二) 特殊资格要求

- 1.营业执照经营范围:具有劳务分包;
- 2.驻场人员具备资料员证;
- 3.本项目是否接受联合体投标:☐接受 ☒不接受。

五、采购方式:竞争性谈判(市场化)

六、文件的获取

1.凡符合资格要求的供应商,请于2023年10月30日9时30分至2023年11月3日12时00分之前到萍乡市建筑工程有限责任公司4楼 投标室(唯依大厦4楼)报名,逾期不予受理。

2.报名时提交的资料:营业执照、授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证(如法定代表人参加投标的,只需提供法定代表人身份证)

3.文件电子版,不收取费用。

七、谈判保证金

1.本项目谈判保证金人民币(大写)玖佰陆拾元整(小写:¥960元),可采用银行转账或银行保函方式缴纳。投标人应向采购人以下账户递交谈判保证金,以转账方式从投标人账户转出,银行转账凭证必须附在响应文件中,作为其响应文件的重要组成部分。若采用银行保函方式,必须在递交响应文件时一并提交银行保函原件。投标截止时间前,投标人的谈判保证金未能查证到账的,其投标无效。

账户信息如下:

开 户 名: 萍乡市建筑工程有限责任公司

开户行账号: 2836 2001 0302 0000 149

开 户 银 行: 赣州银行秋收支行

2.汇款或转账时,投标人必须在付款凭证备注栏中注明“萍乡市现代粮食产业园(一期)项目工程资料咨询服务投标保证金”字样(或简写备注)。因投标人未备

注或错误备注而导致不能及时查验保证金是否到账的责任，由投标人自行承担。

3. 投标保证金必须从投标人账户转出，投标保证金缴纳人名称必须与投标人名称一致，其分公司、子公司、办事处或个人代缴投标保证金，均视同名称不一致。投标保证金缴纳人名称与投标人名称不一致的，投标无效，招标人将拒收投标人递交的投标文件。

4. 未成交供应商的谈判保证金，在成交通知书发出后5个工作日内退还（无息返还）。

八、响应文件递交

1. 本项目响应文件递交截止时间（谈判时间）：2023年11月3日14时00分（北京时间）。逾期送达、未按照要求密封或不符合谈判文件要求的响应文件，将被拒收。投标人入场必须为法定代表人或授权委托人，入场必须提供以下资料原件：

（1）投标人入场为法定代表人的，提供法定代表人身份证原件，方可入场。

（2）投标人入场为授权委托人的，提供授权委托书原件、授权委托人的身份证原件，方可入场。

2. 本项目响应文件递交地点（谈判地点）：江西省萍乡市唯依大厦四楼 萍乡市建筑工程有限责任公司投标室

九、联系方式

采购人：萍乡市建筑工程有限责任公司

地址：江西省萍乡市唯依大厦五楼

采购经办人：刘先生 电话：18146613827 邮箱：329791621@qq.com

十、采购监督机构

1. 萍乡市建筑工程有限责任公司

联系人：陈先生 联系电话：0799-6769988

2. 江西智慧海绵集团采购部

联系人：吴女士 联系电话：0799-6669187

3. 江西智慧海绵集团纪检室

联系人：胡女士 联系电话：0799-6667865

招标人：萍乡市建筑工程有限责任公司

2023年10月

